



Kaukolämpö

HUOLETON, HELPPO JA EDULLINEN RATKAISU
KODIN LÄMMITYKSEEN

*Ympäristöystävällinen kaukolämpö tuotetaan
lähellä kymmenille tuhansille kokkolalaisille*



Kokkolan Energia
Karleby Energi



Miksi valita kaukolämpö?



TOIMINTAVARMUUS

Kaukolämpö on huoleton ja helppo ratkaisu kodin lämmitykseen. Sinun ei tarvitse huolehtia lämmityksen teknisistä yksityiskohdista, vaan voit keskittyä nauttimaan vaivattomasta ja miellyttävästä asumisesta. Kokkolan Energian kaukolämpöasiakkaana autamme sinua vuorokauden ympäri kaikissa lämmitykseen liittyvissä ongelmissa. Kaukolämmön vikapalvelunumero palvelee 24/7.



YMPÄRISTÖYSTÄVÄLLISYYS

Kaukolämpö tuotetaan pääosin Kokkolan suurteollisuusalueella biopolttoaineilla toimivissa sähkön ja lämmön yhteistuotantovoimalaitoksissa. Lämmön ja sähkön yhteistuotanto vähentää ympäristökuormitusta ja ilmastovaikutuksia. Kaukolämpöverkoston avulla voidaan jakaa eri tavoilla tuotettua edullista ja puhdasta lämpöenergiaa. Kaukolämmöstä merkittävä osa tuotetaan suurteollisuusalueen prosesseista syntyneestä hukkalämmöstä. Lähitulevaisuudessa hukkalämpöjen osuus kaukolämmön tuotannossa tulee kasvamaan entisestään.



EDULLISUUS

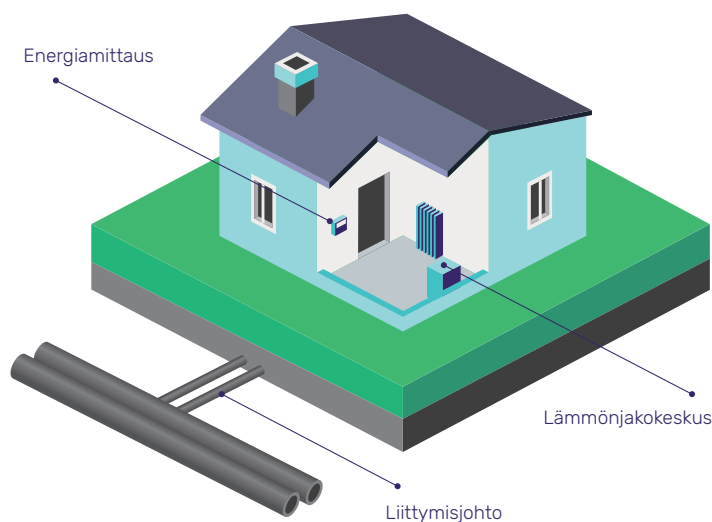
Kokkolan Energian tuottama ja tarjoama kaukolämpö on Suomen edullisimpien joukossa. Kaukolämmön alkuinvestointi on myös pieni verrattuna muihin lämmitystapoihin, tyypillisesti vain kolmasosa maa- tai kalliolämpöpumppujärjestelmistä.

*Kaukolämpöasuminen on helppoa ja vaivatonta.
Autamme vuorokauden ympäri kaikissa
lämmitykseen liittyvissä ongelmissa.*

Kaukolämpölaitteet ja -liittymä edullisella osamaksulla ja huolettomalla ylläpidolla

Uuden pientalon rakentaja voi hankkia kaukolämpöliittymän ja lämmönjakokeskuksen (2-piiri) edullisella osamaksulla. Järjestely sisältää liittymän rakentamisen sekä lämmönjakokeskuksen asennuksen ja käyttöönoton. Laina-aikana (sopimuskaudella) Kokkolan Energia vastaa kaikesta lämmönjakokeskukseen liittyvästä; huolloista ja mahdollisesti tarvittavista varaosista. Laina-ajan sopimuskausi sisältää myös laitteiston tarkistuksen joka toinen vuosi sekä raportin toimenpiteistä. Samalla varmistetaan, että lämmitys toimii kuten sen kuuluu.

Kaukolämpöliittymän ja lämmönjakokeskuksen voi ostaa myös kertakorvauksella, kysy lisätietoja Janilta tai Timolta!



Laina-aika 12 vuotta
Rahoituksen korko 1,5 %

KUUKAUSIMAKSU:

Laite ja liittymä

59,90 €/kk

sis. alv 24 %

SOPIMUSEHDOT:

- Laina-aika 12 vuotta
tasaerälyhennys 59,90 €/kk
- Laina-ajan (sopimuskauden)
päätyttyä laitteisto siirtyy
asiakkaan omistukseen
- Voit lunastaa laitteiston itsellesi
milloin tahansa maksamalla
jäljellä olevan jäännöslainan

KIINNOSTUITKO? KYSY LISÄÄ:

Jani Söderström
kaukolämpöpäällikkö
p. 044 780 9291
jani.soderstrom@kokkolanenergia.fi

Timo Niemi
kaukolämpösuunnittelija
p. 050 443 5604
timo.niemi@kokkolanenergia.fi

*Sopimuskaudella Kokkolan Energia
vastaa lämmönjakokeskuksen huollosta ja
mahdollisista varaosista*

Näin kaukolämpölaitteiston osamaksusopimus toimii



KOKKOLAN ENERGIAN VASTUUT

Kokkolan Energia rakentaa kaukolämpöjohdot lämmönjakohuoneeseen ja kytkee ne lämmönjakokeskukseen (ensiöpiirin kytkentä).

Kokkolan Energia vastaa lämmönjakokeskuksen käytönotosta ja huolehtii asiakkaan perehdyttämisestä.

Sopimuskaudella lämmönjakokeskukseen ja sen toimintaan liittyvä vastuuraja on koko lämmönjakokeskus toisiopuolen lämmityspiirien putkiliitoksiin asti.

ASIAKKAAN VASTUUT

Rakentajan urakoitsija asentaa lämmönjakokeskuksen lämmönjakohuoneeseen talon rakentamisvaiheessa ja liittää talon lämmitysverkoston putkiston ja käytövesiputkiston lämmönjakokeskukselle (toisiopiirin kytkennät).

Rakennuttaja varaa lämmönjakohuoneeseen pistorasian (10A) tai vapaan syöttökaapelin lämmönjakokeskuksen sähköistystä varten.

LASKUTUS JA SOPIMUSAJAN PÄÄTTYMINEN

Osamaksut laskutamme kuukausittain samalla kaukolämpölaskulla, jolla laskutamme käytetystä lämpöenergiasta.

Sopimusajan loputtua lämmönjakokeskus siirtyy asiakkaan omistukseen ja samalla laitteen vastuuraaja muuttuu siten, että Kokkolan Energia vastaa kaukolämpöputkistosta (ensiöpuoli) aina lämmönjakokeskuksen putkiliitoksiin asti.

Lämmönjakokeskuksen tekninen käyttöikä on 20-30 vuotta.



Kaukolämmön kuukausittaiset käyttökustannukset

Omakotitalon lämmityskustannukset
kaukolämmöllä kuukaudessa keskimäärin

128 €*

* Laskettu keskimääräisen omakotitalon kaukolämmön kulutuksen mukaan 18 000 kWh / vuosi sisältäen lämmityksen ja lämpimän käyttöveden energiantarpeen.

Laskennassa käytetty vuoden 2023 Kokkolan Energian kaukolämmön hinnastoa. Ajantasaiset kaukolämmön hinnat löydät Kokkolan Energian nettisivuilta:

WWW.KOKKOLANENERGIA.FI/SOPIMUSEHDOT

*Kokkolan Energian kaukolämmön hinta
on Suomen edullisimpien joukossa.*



Kokkolan Energia
Karleby Energi

RAKENTAJAPALVELU

puh. 0800 050 61

rakentajapalvelu@kokkolanenergia.fi

www.kokkolanenergia.fi