Kokkolan Energiaverkot Oy:n

Liittymismaksujen hinnoittelumenetelmät

1.1.2013



Kokkolan Energia
Karleby Energi

1. Yleistä

Kokkolan Energiaverkot Oy jakeluverkon haltijana noudattaa yleisiä liittymisehtoja (Sähkönkäyttöpaikkojen liittymisen ehdot LE 05, Alueverkon liittymisehdot ALE 2006) sekä hallinnon hyväksymiä näitä sovel-tamisohjeita.

Liittymissopimus tehdään aina kirjallisesti. Liittymissopimusta ei voi siirtää toiseen käyttöpaikkaan, mutta sopimus voidaan siirtää kiinteistön uudelle omistajalle tekemällä siitä kirjallinen ilmoitus Kokkolan Energiaverkot Oy:lle.

Pienjänniteverkon (0,4 kV) liittymissä sovelletaan:
- Vyöhykehinnoittelua
- Aluehinnoittelua
- Tapauskohtaista hinnoittelua

Keskijänniteverkon (20 kV ja 6kV) liittymissä sovelletaan:
- Kapasiteettivaraukseen sekä rakennus- ja liittämiskustannuksiin perustuvaa hinnoittelua
- Tapauskohtaista hinnoittelua

Suurjänniteverkon (110 kV) liittymissä sovelletaan:
- Rakennus- ja liittämiskustannuksiin perustuvaa hinnoittelua

Liittymismaksuun kuuluu liittymisjohto liittymispisteeseen asti. Liittymisjohdon ja liittymispisteen määrittelee verkonhaltija liittymissopimuksessa.

Liittymispiste on pienjännitteellä maakaapeliverkossa tontin raja ja ilmajohtoverkossa tontin rajan läheisyydessä oleva pylväs.

Keskijännitteellä liittymispiste on tontin raja tai rengasverkossa verkonhaltijan kuormanerotinkennon ja liittyjän omistaman kytkinlaitoksen yhdistävä kisko.

Tontin osuuden liittyjä rakennuttaa itse. Kytkentä normaalina työaikana sähköverkkoon kuuluu liittymismaksuun.

Liittymismaksu on siirtokelpoinen ja arvonlisäverollinen. Liittymismaksua ei palauteta.

2 Liittymismaksuperiaatteet pienjänniteverkkoon (0,4 kV)

2.1 Vyöhykehinnoittelu

Vyöhyke 1 Kuuluvat asemakaava-alueet (ei ranta-asemakaavat eikä rantakaavat) ja liittyjät liitetään pääsulakekoon mukaan määräytyvän liittymismaksuhinnaston mukaisilla liittymähinnoilla sähköverkkoon.

Vyöhyke 2 Asemakaava-alueen ulkopuoliset liittyjät, jotka sijaitsevat muuntamolta suoraan mitattuna enintään 400 m etäisyydellä. Liittyjät liitetään 3x25-3x63 A pääsulakekoon mukaan määräytyvän liittymismaksuhinnaston mukaisilla liittymähinnoilla sähköverkkoon.

Vyöhyke 2+ Asemakaava-alueen ulkopuoliset liittyjät, jotka sijaitsevat muuntamolta suoraan mitattuna 401-600 m etäisyydellä.Liittyjät liitetään 3x25A pääsulakekoon mukaan määräytyvän liittymismaksuhinnaston mukaisilla liittymähinnoilla sähköverkkoon.

2.2 Aluehinnoittelu

Liittymistapauksissa, jotka sijoittuvat vyöhykehinnoittelun ulkopuolelle, selvitetään aluehinnoittelun mahdollisuus.

Aluehinnoittelu lasketaan sähköistyksen kannalta yhtenäiselle rajatulle alueelle.

Alueelta kartoitetaan potentiaaliset liittyjät, joiden oletetaan liittyvän sähköverkkoon. Tällaisina pidetään olemassa olevia rakennuspaikkoja ja kaavoitettuja rakennuspaikkoja myös mahdolliset poikkeuslupakohteet huomioidaan.

Liittymismaksu määritetään laskemalla koko alueen rakentamiskustannukset ja käytetään kaikkien mahdollisten liittyjien määrää jakajana.

Ehtona aluehinnan muodostumiselle on, että 50 % edellä lasketuista liittymistä toteutuu heti.

Ellei aluehinnoittelun tarvitsemaa liittyjämäärää saada, tarjotaan halukkaille liittyjille korotettua liittymismaksua, jonka suuruus on 50 % em. alueen sähköistyskuluista jaettuna liittyjien määrällä. Tällaisiin liittymiin liitetään palautusehto.

Korotettujen liittymismaksujen alueella siirrytään aluehintaan, kun rakentamiskynnys täyttyy.

Aluehinta säilyy siihen asti, kun 100 % liittymistä on saavutettu. Tämän jälkeen siirrytään vyöhykehinnoitteluun.

2.3 Tapauskohtainen liittymismaksu

Ellei edellisiä voida soveltaa lasketaan tapauskohtainen liittymismaksu, joka lasketaan edullisimpien liittämiskustannusten perusteella. Liittymästä peritään perushinnaston mukainen liittymismaksu ja ylimenevä osa korotettuna liittymismaksuna.

Liittymismaksu on vähintään alue- tai vyöhykehinnan suuruinen.

Jos pienjänniteliittymän tehontarve edellyttää muuntamon rakentamista, antaa liittyjä korvauksetta muuntamotilan verkonhaltijan käyttöön.

2.4 Palautusehto

Jos liittyjää varten rakennettuun verkkoon liitetään muita liittyjiä, lasketaan näiden ja vanhan liittyjän mukaiset keskimääräiset kustannukset. Näiden kustannusten ja maksetun tapauskohtaisen liittymismaksun erotus korotetusta liittymismaksusta palautetaan liittyjälle.

Palautusehto liitetään kaikkiin tapauskohtaisesti laskettuihin liittymismaksuihin.

Kun aluehinnoittelun rakentamiskynnys täyttyy, palautetaan aluehinnan ylittänyt osuus aikaisemmin liittyneille ja siirrytään aluehinnoittelun piiriin.

Palautus on voimassa 10 vuotta liittymissopimuksen allekirjoituksesta.

2.5 Liittymän koon muuttaminen

Liittymän kokoa suurennettaessa liittyjän aloitteesta peritään suurentamisesta lisäliittymismaksu. Lisäliittymismaksu on uutta ja olemassa olevaa liittymän sulakekokoa vastaavien hinnaston mukaisten liittymismaksujen erotus. Mikäli hinnastossa ei ole tarvittavaa sulakekokoa, lasketaan lisäliittymismaksu tapauskohtaisesti rakentamiskustannusten perusteella.

Jos liittymän pääsulaketta pienennetään, ei liittymismaksua palauteta vaan liittymisoikeus jää voimaan 3x63A sulakekokoon asti. Muutoksesta tehdään liite liittymissopimukseen. Pääsulake on palautettavissa myöhemmin 10 vuoden aikana liittymissopimuksen mukaiseksi. Muuttamisesta peritään palvelumaksuhinnaston mukainen palvelumaksu.

Yli 63A liittymän pienentämisessä ei paluuoikeus säily vaan liittymästä tehdään uusi liittymissopimus. Pienennyksen osaliittymismaksua ei palauteta. Pienennyksen asiakas teettää urakoitsijalla. (usein muutoksia keskukseen mm mittamuuntajat)

Jos vanha ja uusi liittymä ovat eri jännitetasoilla, nykyinen liittymä irtisanotaan ja tehdään uusi liittymä liittymismaksuhinnaston mukaisesti.

2.6 Liittymän 3-vaiheistaminen

Asiakas voi muuttaa vanhan 1-vaiheisesti rakennetun liittymän 3-vaiheiseksi saman sulakekoon mukaiseksi liittymäksi ilman lisäliittymismaksua. Asiakkaalta peritään tällöin vanhan irrottamisen ja uuden liittämisen aiheuttamat kustannukset.

2.7 Tilapäinen liittymä

Määräaikaisella liittymissopimuksella voidaan tilapäinen sähkönkäyttöpaikka liittää ilman liittymismaksua sähköverkkoon. Tällaiseen liittymään voidaan tilapäissähköä toimittaa enintään kaksi vuotta.

Liittymä rakennetaan rakennuspalvelun hinnaston mukaan.

2.7 Liittymän ylläpito

Liittyjä voi ylläpitää liittymissopimuksen mukaista liittymää ilman voimassaolevaa verkkosopimusta maksamalla ylläpitohinnaston mukaiset maksut.

3 Liittymismaksuperiaatteet keskijänniteverkkoon (20 kV ja 6 kV)

3.1 Liittymismaksuperiaatteet

Liittymä määritellään tarvittavan muuntajatehon mukaan.

Liittymismaksu lasketaan liittymän liittämis-, rakentamis- ja muista mahdollisista kyseisen liittyjän liittämisestä välittömästi aiheutuvista kustannuksista ja olemassa olevasta verkosta tarvittavan kapasiteettivarauksen summana.

$$a + P*b$$

a sisältää välittömät liittämiskustannukset ja liittyjää varten mahdollisesti rakennettavan johdon rakentamiskustannukset sekä mahdolliset muut liittymisestä välittömästi johtuvat kustannukset [euroa].
b on kapasiteettivarausmaksu, joka kattaa olemassa olevan keskijänniteverkon vahvistamisen [euroa/kVA].
P on liittyjän liittymisteho [kVA].

Kapasiteettivarauksella tarkoitetaan sitä osaa olemassa olevan keskijännite- ja suurjänniteverkon siirtokapasiteetista, joka liittyjän verkkoon liittämisen myötä tulee varattua liittyjän sähkönsiirtoa varten.

Keskijännitteellä verkko rakennetaan pääsääntöisesti rengasverkoksi. Tämän takia liittyjä laittaa kaksi 630 A kuormanerotinkennoa verkonhaltijan käyttöön. Nämä kennot tulevat verkonhaltijan käyttöön ja omistukseen. (ovat osa liittymän rakentamiskustannuksia)

3.2 Kapasiteettivarausmaksun suuruuden määrittämien keskijänniteverkossa

Kapasiteettivarausmaksu lasketaan EMV:n julkaiseman laskentataulukon mukaisesti johtimien marginaalikustannuksien ja päämuuntajan aiheuttaman marginaalikustannuksen summana.

3.3 Liittymän koon suurentaminen

Liittymän tehonlisäyksen hinnoittelu perustuu muutoksesta aiheutuvien rakennuskustannusten sekä uuden ja vanhan tehon väliseen erotukseen että kyseisen liittyjän alueella käytettävään kapasiteettivarausmaksuun b.

$$a + (Pu - Pv)b$$

a sisältää välittömät liittämiskustannukset ja liittyjää varten mahdollisesti rakennettavan johdon rakentamiskustannukset sekä mahdolliset muut liittymisestä välittömästi johtuvat kustannukset [euroa]
Pu on liittyjän uusi liittymisteho [kVA]
Pv on liittyjän vanha liittymisteho [kVA]
b on alueen kapasiteettivarausmaksu [euroa/kVA]

3.4 Liittymän koon pienentäminen

Vanha liittymissopimus puretaan, liittymissopimuksessa oleva palautushinta hyvitetään ja uusi liittymä tehdään näiden periaatteiden mukaan.

4 Liittymismaksuperiaatteet 110 kV:n verkkoon

Liittymismaksu lasketaan välittömien liittämiskustannusten mukaan.